

Samenstelling

Aanwezig

de heer Rob Blockx, voorzitter; de heer Kristof Hendrickx, burgemeester; de heer Luc Bouwen, schepen; mevrouw An Hermans, schepen; de heer Kenny Viskens, schepen; mevrouw Joke Segers, schepen; mevrouw Marina Gys, schepen; de heer Benny Maes, raadslid; de heer Joannes Wijnen, raadslid; de heer Gunther Hendrickx, raadslid; de heer Davy Cools, raadslid; de heer Gunter Spapen, raadslid; de heer Rik Nys, raadslid; de heer Jef Van Steenberghe, raadslid; de heer Boud Westhof, raadslid; de heer Alek Dom, raadslid; mevrouw Leny Noboa, raadslid; de heer Michiel Wils, raadslid; de heer Rudy Panis, raadslid; de heer Tom Claessen, raadslid; mevrouw Mariska Vogels, raadslid; mevrouw Karolien Verbeek, raadslid; mevrouw Bianca Verachtert, raadslid; de heer Kris Wouters, algemeen directeur; de heer Guido Verschaeren, adjunct-algemeen directeur

De voorzitter opent de openbare zitting

De voorzitter opent de besloten zitting

De voorzitter opent de openbare zitting

OPENBARE ZITTING

Secretariaat

2	2019_RMW_00030	Verslag buitengewone algemene vergadering van IOK van 19 maart 2019. - Kennisneming GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de ocmw raad met unanimitéit

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad neemt kennis van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van IOK van 19 maart 2019.

3	2019_RMW_00031	Agenda algemene vergadering IOK - Goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Motivatie

Aanleiding en context

De agenda van de algemene vergadering van 21 mei 2019 bevat volgende agendapunten:

1. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018
2. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2018
3. Resultaatsbestemming 2018
4. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2018, afgesloten per 31 december 2018
5. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening hun mandaat in 2018
6. Varia

De raad neemt kennis van de uitnodiging met toelichtende nota (als bijlage) van 29 maart 2019 ter voorbereiding van de algemene vergadering IOK van 21 mei 2019.

De raad neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018.

De raad neemt kennis van de jaarrekening over het boekjaar 2018, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

De raad neemt kennis van het verslag van de commissaris-revisor.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur
- Statuten IOK

Argumentatie

Goedkeuring kan gegeven worden aan het jaarverslag, de jaarrekening met inbegrip van de resultaatsbestemming die het voorwerp uitmaken van de klassieke jaarvergadering.

Om die reden kan kwijting worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2018.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de ocmw raad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad verleent goedkeuring aan het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018.

Artikel 2

De OCMW-raad verleent goedkeuring aan de jaarrekening over het boekjaar 2018, afgesloten op 31 december 2018, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

Artikel 3

De OCMW-raad verleent goedkeuring aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2018.

Artikel 4

Bovenstaande besluitvorming bepaalt het mandaat van de volmachtdrager van de algemene vergadering, Kenny Viskens.

4	2019_RMW_00032	Agenda algemene vergadering Cvbaso Bouwmaatschappij De Noorderkempen - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Motivatie

Aanleiding en context

De agenda van de algemene vergadering van 14 mei 2019 bevat volgende agendapunten:

1. Samenstelling van het bureau en van de vergadering
2. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018
3. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2018
4. Verlenen kwijting aan de commissaris
5. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2018, afgesloten per 31 december 2018
6. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
7. Statutaire benoemingen Raad van Bestuur
8. Aanstelling revisor
9. Varia

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur
- Statuten IOK

Argumentatie

Goedkeuring kan gegeven worden aan het jaarverslag, de jaarrekening met inbegrip van de resultaatsbestemming die het voorwerp uitmaken van de klassieke jaarvergadering.

Om die reden kan kwijting worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2018.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de ocmw raad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad verleent goedkeuring aan het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018.

Artikel 2

De OCMW-raad verleent goedkeuring aan de jaarrekening over het boekjaar 2018, afgesloten op 31 december 2018, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

Artikel 3

De OCMW-raad verleent goedkeuring aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2018.

Artikel 4

Bovenstaande besluitvorming bepaalt het mandaat van de volmachtdrager van de algemene vergadering, Marina Gys.

Lokaal Sociaal Beleid

5	2019_RMW_00033	Notulen verslag Raad van Bestuur vzw WZGA van 28 maart 2019. - Kennisneming GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de ocmw raad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad neemt kennis van de notulen van de vergadering van de Raad van Bestuur van vzw WZGA van 28 maart 2019.

6	2019_RMW_00034	Notulen verslag Raad van Bestuur vzw WZGA van 4 april 2019. - Kennisneming GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de ocmw raad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad neemt kennis van de notulen van de vergadering van de Raad van Bestuur van vzw WZGA van 4 april 2019.

7	2019_RMW_00028	Varia BEHANDELD
----------	-----------------------	----------------------------

Tussenkomen

Joan Wijnen stelt dat hij zich kandidaat heeft gesteld voor verschillende mandaten in verschillende verenigingen.

Hij vraagt of er al feedback kan gegeven worden over de toewijzing van die mandaten.

Marina Gys antwoordt dat de mandaten tijdens de recente raad van bestuur van welzijnszorg kempen werden toegewezen.

Het betrokken raadslid noch een ander raadslid vanuit de oppositie van Arendonk werden aangeduid.

Stemming op het agendapunt

Behandeld door de ocmw raad met unanimititeit

10	2019_RMW_00037	Aanvullende dagorde op vraag van sp.a-Groen: Opname bijkomende voorwaarden in pachtovereenkomsten OCMW ter bescherming van biodiversiteit - Goedkeuring AFGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Motivatie

Aanleiding en context

Het OCMW patrimonium omvat een aantal percelen gelegen in agrarisch gebied. Een aantal van deze percelen zijn verpacht na eerdere besluiten van de OCMW-raad.

Een significant aandeel van deze percelen worden momenteel gepacht door niet-landbouwers of door landbouwers, die de landbouwactiviteiten hebben stopgezet.

De OCMW administratie heeft onderzocht welke pachtovereenkomsten momenteel lopend zijn voor actieve landbouwers en te kennen gegeven dat het OCMW-bestuur de pachten met andere personen of vennootschappen wenst op te zeggen.

Gangbare intensieve landbouwpraktijken leiden vaak tot het verdwijnen van kleinschalige landschapselementen en vermindering van biodiversiteit in het agrarische gebied.

Het OCMW-bestuur heeft, bij beslissing van de OCMW-raad van 13 oktober 2014, een aantal lopende initiatieven ter bescherming en bevordering van biodiversiteit in de gemeente (subsidie imkers, subsidie nesten, bembegroeiing, natuurontwikkeling en biodiversiteit ,...).

Argumentatie

Het gebruik van pesticiden in de intensieve landbouw en het verwijderen van kleinschalige landschapselementen hebben een negatieve impact op de biodiversiteit. Met dit voorstel wil de OCMW-raad een initiatief nemen om de percelen, die het OCMW verpacht, te laten evolueren naar een situatie waar landbouw en biodiversiteit hand in hand gaan. Hierbij herbergt het agrarisch cultuurlandschap veel meer biodiversiteit dan alleen de soorten uit het agrarisch natuurbeheer.

Deze evolutie bevordert zowel de landbouw als de biodiversiteit. Biodiversiteit en landbouw kunnen immers veel voor elkaar betekenen. Uitgekiende akkerranden, samen met een netwerk van hagen en houtwallen, huisvesten natuurlijke vijanden die plagen in de landbouw te lijf gaan. Wormen verbeteren de bodemstructuur, bijen en hommels bestuiven fruitbomen en sluipwespen bestrijden bladluizen. Hierdoor kan het gebruik van synthetische bestrijdingsmiddelen vermeden worden.

Er ontstaan kansen op een aaneengesloten groene (hagen, akkerranden) en blauwe (natuurvriendelijke oevers) dooradering van het agrarisch cultuurlandschap, wat functioneel is voor productie, biodiversiteit, milieu en beleving van een mooi landschap.

Tom Claessen licht toe.

Kenny Viskens antwoordt dat we bekijken waar meer biodiversiteit mogelijk is. We hebben recent met IOK samen gezeten om de mogelijkheden met betrekking tot de gemeentelijke gronden te bekijken. Moeten we verpachten, in gebruik geven, gronden verkopen? Anderzijds moeten we onze landbouwer voldoende ruimte ter beschikking stellen voor een economische activiteit. Bestrijdingsmiddelen zijn zeer goed gereguleerd. We moeten het onze landbouwers niet moeilijker maken dan nodig. Kleinere gemeentelijke percelen die niet geschikt zijn voor landbouw kunnen eventueel ingezet worden voor biodiversiteit.

De burgemeester stelt dat we landbouwgebieden hebben, natuurgebieden, woongebieden, recreatiegebieden. Dat is allemaal vastgelegd in ons structuurplan. We gaan onze landbouwers geen grond afnemen voor biodiversiteit. Als de landbouwers daartoe zelf stappen zetten, krijgen ze daarvoor subsidies en groeit het van onderuit. Dan is dat ook de eigen keuze van de landbouwer.

We gaan als bestuur dat niet opleggen. We gaan geen landbouwgrond voorbehouden voor natuur. Het omgekeerde gebeurt ook niet.

Tom Claessen stelt dat biodiversiteit en landbouw hand in hand kunnen gaan. Je kan in de pachtovereenkomst voorwaarden opnemen met betrekking tot de akkerranden en het tegengaan van het gebruik van pesticiden. Je kan eventueel landbouwers motiveren door de prijs te laten zakken.

Ook "boerenbond" zet landbouwers aan om akkerranden aan te leggen.

Verder is het zo biodiversiteit in de akkerranden kan helpen om de opbrengst van de akker te verhogen. Daarnaast is het zo dat de akker er beter uitziet waardoor de landbouwer op het moment van de inspectie van de gewassen een betere prijs krijgt per kilogram. Het gras dat niet bewerkt is met pesticiden kan aan zieke dieren gegeven worden om aan te sterken.

De burgemeester stelt dat hij nooit gezegd heeft dat landbouw en biodiversiteit twee losstaande zaken zijn. Er is een gewestplan waarin voor elk een plaats is. Het is niet de bedoeling dat de ene zomaar ruimte inpalmt van de andere. Landbouw komt langs alle kanten onder druk te staan.

Volgens Gunther Hendrickx worden er door het combineren van landbouw en biodiversiteit efficiëntiewinsten geboekt. Het gaat om het nettoresultaat, niet om de vierkante meters.

Volgens Tom Claessen staan er op een deel van de percelen paarden. Ze zijn thans dus niet beschikbaar voor de landbouw.

Maar we gaan ze wel beschikbaar maken voor de landbouw.

Er is netto geen verlies aan landbouwareaal maar er worden randvoorwaarden opgelegd: akkerranden en geen gebruik van pesticiden.

Volgens Gunther Hendrickx is het de taak van de gemeente om in een aantal domeinen te sturen en dat op te nemen in een beleidsplan met doelstellingen.

De burgemeester stelt dat er in het beleidsplan niet staat dat we landbouwgrond gaan aanwenden in functie van biodiversiteit, evenmin als het opleggen van bijkomende regels aan landbouwers.

We willen wel aan biodiversiteit doen, maar op de plaatsen waar het hoort.

Gunther Hendrickx stelt dat een landbouwer op termijn zal inzien dat dit de toekomst is. Je moet als bestuur gebruik maken van de middelen die je ter beschikking hebt.

Kenny Viskens vindt dat er waardevolle dingen gezegd zijn maar het is te vroeg om dit agendapunt te steunen.

We zitten samen met IOK om de mogelijkheden van de gronden te bekijken.

Luc Bouwen doet de suggestie om het punt voor te leggen aan de landbouwraad.

Tom Claessen vraagt of dit betekent dat de landbouwgronden niet onmiddellijk op de traditionele manier gaan verpacht worden.

Kenny Viskens antwoordt dat we het aan het bekijken zijn. Dat is in lopende zaken. De suggestie van de schepen is een heel goede suggestie.

De burgemeester heeft gelijk waar hij stelt dat het best van onderuit groeit.

Benny Maas stelt dat verpachte landbouwgronden die voor andere doeleinden gebruikt worden, moeten bekeken worden. Biodiversiteit wordt ondersteund maar elke pachter verplichten om aan de rand van het perceel vijf meter randbegroeiing te voorzien, gaat te ver. Waar mogelijk graag, maar dat is niet overal aangewezen.

Stemming op het agendapunt

Afgekeurd door de ocmw raad met

- 3 stem(men) voor: Tom Claessen; Gunther Hendrickx; Karolien Verbeek

- 20 stem(men) tegen: Rob Blockx; Luc Bouwen; Davy Cools; Alek Dom; Marina Gys; Kristof Hendrickx; An Hermans; Benny Maes; Leny Noboa; Rik Nys; Rudy Panis; Joke Segers; Gunter Spapen; Jef Van Steenberghe; Bianca Verachtert; Kenny Viskens; Mariska Vogels; Boud Westhof; Joannes Wijnen; Michiel Wils

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad besluit om de lopende pachtovereenkomsten te beëindigen met uitzondering van deze pachtovereenkomsten waarbij de pachter geldig bewijs heeft geleverd dat zij/hij actief landbouwer is.

Artikel 2

Voor de percelen die door de in artikel 1 vooropgestelde beëindigingen vrijkomen, wordt geëvalueerd of verpachten opnieuw wenselijk is of andere bestemmingen zinvol kunnen zijn. Hierbij wordt uitgegaan van volgende criteria:

- Geschiktheid ondergrond en ligging
- Ligging t.o.v natuurgebieden of bosgebieden, wenselijkheid tot het creëren van corridor tussen bestaande ecologisch waardevolle gebieden

Artikel 3

In de nieuwe pachtovereenkomsten worden randvoorwaarden opgenomen, die de biodiversiteit beschermen en promoten:

- Randbegroeiing: de pachter wordt verplicht om aan de rand van het toegewezen perceel of aan de rand van eventueel aaneengesloten percelen vijf meter randbegroeiing te voorzien. Deze oppervlakte van randbegroeiing zal niet worden geploegd. Als randbegroeiing wordt

gestreefd naar een mix van bloemrijke akkerranden, netwerken van hagen en houtwallen of struweelhagen.

- Gebruik bestrijdingsmiddelen: De pachter moet het gepachte goed gebruiken als een goed landbouwer zonder de bestemming ervan te veranderen. Gebruik van synthetische bestrijdingsmiddelen is verboden op gevaar beëindiging van de pacht en een schadevergoeding.

Algemeen directeur
Kris Wouters

Voorzitter
Rob Blockx