

### Samenstelling

#### Aanwezig

de heer Rob Blockx, voorzitter; de heer Kristof Hendrickx, burgemeester; de heer Luc Bouwen, schepen; mevrouw An Hermans, schepen; de heer Kenny Viskens, schepen; mevrouw Joke Segers, schepen; mevrouw Marina Gys, schepen; de heer Benny Maes, raadslid; de heer Joannes Wijnen, raadslid; de heer Gunther Hendrickx, raadslid; de heer Davy Cools, raadslid; de heer Gunter Spapen, raadslid; de heer Rik Nys, raadslid; de heer Jef Van Steenberghe, raadslid; de heer Boud Westhof, raadslid; de heer Alek Dom, raadslid; mevrouw Leny Noboa, raadslid; de heer Michiel Wils, raadslid; de heer Rudy Panis, raadslid; de heer Tom Claessen, raadslid; mevrouw Mariska Vogels, raadslid; mevrouw Karolien Verbeek, raadslid; mevrouw Bianca Verachtert, raadslid; de heer Kris Wouters, algemeen directeur; de heer Guido Verschaeren, adjunct-algemeen directeur

De voorzitter opent de openbare zitting

<b>HD 1</b>	<b>2019_GR_00094</b>	<b>Pontes: Algemene vergadering 19 juni 2019 - Goedkeuring AANVAARD</b>
-------------	----------------------	---------------------------------------------------------------------------------

### Stemming op het agendapunt

Aanvaard door de gemeenteraad met unanimititeit

<b>1</b>	<b>2019_GR_00076</b>	<b>Notulen en zittingsverslag gemeenteraad 8 april 2019 - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

### Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

### OPENBARE ZITTING

#### Dienst interne organisatie

<b>2</b>	<b>2019_GR_00077</b>	<b>IOK - Algemene vergadering 21 mei 2019 - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------

### Motivatie

## **Aanleiding en context**

De agenda van de algemene vergadering van 21 mei 2019 bevat volgende agendapunten:

1. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018
2. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2018
3. Resultaatsbestemming 2018
4. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2018, afgesloten per 31 december 2018
5. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening hun mandaat in 2018
6. Varia

De raad neemt kennis van de uitnodiging met toelichtende nota (als bijlage) van 29 maart 2019 ter voorbereiding van de algemene vergadering IOK van 21 mei 2019.

De raad neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018.

De raad neemt kennis van de jaarrekening over het boekjaar 2018, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

De raad neemt kennis van het verslag van de commissaris-revisor.

### **Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur
- Statuten IOK

### **Argumentatie**

Goedkeuring kan gegeven worden aan het jaarverslag, de jaarrekening met inbegrip van de resultaatsbestemming die het voorwerp uitmaken van de klassieke jaarvergadering.

Om die reden kan kwijting worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2018.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de jaarrekening over het boekjaar 2018, afgesloten op 31 december 2018, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

### **Artikel 3**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2018.

### **Artikel 4**

Bovenstaande besluitvorming bepaalt het mandaat van de volmachtdrager van de algemene vergadering, Kenny Viskens.

<b>3</b>	<b>2019_GR_00078</b>	<b>IOK Afvalbeheer - Algemene vergadering 21 mei 2019 - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

## **Motivatie**

---

### **Aanleiding en context**

De agenda van de algemene vergadering van 21 mei 2019 bevat volgende agendapunten:

1. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018
2. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2018
3. Resultaatsbestemming 2018
4. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2018, afgesloten per 31 december 2018
5. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening van hun mandaat in 2018
6. Varia

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging met toelichtende nota (als bijlage) van 29 maart 2019 ter voorbereiding van de algemene vergadering IOK Afvalbeheer van 19 mei 2019.

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018.

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening over het boekjaar 2018, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de commissaris-revisor.

### **Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur
- Statuten IOK Afvalbeheer

### **Argumentatie**

Goedkeuring kan worden gegeven aan het jaarverslag, de jaarrekening met inbegrip van de resultaatsbestemming die het voorwerp uitmaken van de klassieke jaarvergadering.

Om die reden kan kwijting gegeven worden afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2018.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de jaarrekening over het boekjaar 2018, afgesloten op 31 december 2018, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

### **Artikel 3**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2018.

### **Artikel 4**

Bovenstaande besluitvorming bepaalt het mandaat van de volmachtdrager van de algemene vergadering, Kenny Viskens.

<b>4</b>	<b>2019_GR_00079</b>	<b>IKA - Agenda algemene vergadering 17 juni 2019 - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------

## **Motivatie**

---

### **Aanleiding en context**

De gemeente Arendonk is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA.

Op 30 april 2019 werd de gemeente opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van IKA die op 17 juni 2019 plaatsheeft in in Den Eyck, Houtum 39, 2460 Kasterlee.

De agenda van de algemene vergadering van IKA van 17 juni 2019 bevat volgende agendapunten:

1. Evaluatierapport
2. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
3. Jaarrekening 2018
4. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
5. Kwijting van de bestuurders en de commissaris
6. Statutaire benoemingen en mededelingen

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering.

De gemeenteraad neemt kennis van de balans, resultatenrekening en winstverdeling.

### **Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur, artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering

### **Argumentatie**

Het dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief van 30 april 2019 overgemaakt.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, geeft de gemeenteraad goedkeuring aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de algemene vergadering van IKA van 17 juni 2019.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de strategie en begroting 2019.

### **Artikel 3**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering.

### **Artikel 4**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de balans, resultatenrekening en winstverdeling met betrekking tot het boekjaar 2018.

### **Artikel 5**

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IKA van 17 juni 2019 op zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

### **Artikel 6**

Het College van Burgemeester en Schepenen is gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA, p/a Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle t.a.v. de heer Lieven Ex.

<b>5</b>	<b>2019_GR_00080</b>	<b>Iveka - Algemene vergadering 18 juni 2019 - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	------------------------------------------------------------------------------------

## **Motivatie**

---

### **Aanleiding en context**

De gemeente is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Iveka.

Per aangetekend schrijven van 30 april 2019 werd de gemeente opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iveka die op 18 juni 2019 plaatsheeft in in Den Eyck, Houtum 39 te 2460 Kasterlee.

## **Juridische grond**

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 432 alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering

## **Argumentatie**

Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief van 30 april 2019 overgemaakt.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveka d.d. 18 juni 2019:

1. Kennisneming verslagen Iveka van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2018.
2. Goedkeuring van de jaarrekening Iveka afgesloten op 31 december 2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Kennisname vastgelegd resultaat Q1 2019.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris Iveka met betrekking tot het boekjaar 2018.
5. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2019-2024.
6. Aanbod OV 2.0 – uitbreiding activiteiten.
7. Statutaire benoemingen en mededelingen.

### **Artikel 2**

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveka op 18 juni 2019, Alek Dom of plaatsvervanger Rob Blockx, (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iveka, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

**6**

**2019\_GR\_00081**

**Pidpa - Algemene vergadering 21 juni 2019 -  
Goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

## **Motivatie**

---

## **Aanleiding en context**

### **Feiten en context**

De gemeente is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Op vrijdag 21 juni 2019 om 11.00 uur organiseert Pidpa een algemene vergadering op het administratief hoofdkantoor Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

De agenda van deze algemene vergadering is als volgt :

1. Nazicht van de volmachten/raadsbesluiten voor de afgevaardigden.
2. Verslag van de raad van bestuur over het jaar 2018.
3. Verslag van de commissaris over het jaar 2018.
4. Goedkeuring van de jaarrekening, afgesloten op 31 december 2018.
5. Decharge te verlenen aan bestuurders en commissaris.
6. Evaluatierapport 2013-2018 en beleidsplan 2019-2024.
7. Synductis: uitbreiding lidmaatschap.
8. Benoeming commissaris.
9. Goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

### **Historiek**

Brief van Pidpa van 26 april 2019 met agenda en bijlagen:

- verslag van de raad van bestuur over het jaar 2018
- de jaarrekening over het boekjaar 2018
- het verslag van de commissaris over 2018
- het evaluatierapport 2013-2018 en het beleidsplan 2019-2024
- het verslag betreffende de uitbreiding van het lidmaatschap in Synductis
- het verslag betreffende de benoeming van een commissaris
- model als raadsbeslissing
- een volmacht

Besluit van gemeenteraad van 11 maart 2019 betreffende de aanduiding van:

- dhr. Michiel Wils als afgevaardigde en
- dhr. Luc Bouwen plaatsvervangend afgevaardigde

voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van Pidpa.

### **Juridische grond**

- De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa
- Het decreet lokaal bestuur van 21 december 2017

### **Argumentatie**

De voorgelegde documenten omvatten de verslaggeving omtrent de werking van Pidpa over het voorbije jaar 2018. Daarnaast worden nog volgende punten behandeld: het evaluatierapport over de voorbije legislatuur en daarmee samenhangend het beleidsplan voor de komende 6 jaar, de uitbreiding van het lidmaatschap binnen Synductis en de benoeming van een commissaris voor de periode 2019-2022.

### **Financiële informatie**

---

## **Financiële en beleidsinformatie**

Er zijn hieraan geen financiële aspecten verbonden.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Het verslag van de raad van bestuur over het jaar 2018, de jaarrekening over het boekjaar 2018 en het verslag van de commissaris worden goedgekeurd.

### **Artikel 2**

Het verlenen van decharge aan de bestuurders en de commissaris over het boekjaar 2018, wordt goedgekeurd.

### **Artikel 3**

Goedkeuring wordt gehecht aan het evaluatierapport 2013-2018 en het beleidsplan 2019-2024.

### **Artikel 4**

Goedkeuring wordt verleend aan de uitbreiding van het lidmaatschap en de deelname tot Synductis.

### **Artikel 5**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag betreffende het voorstel inzake het mandaat en de benoeming van de commissaris.

### **Artikel 6**

Aan de vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de algemene vergadering van 21 juni 2019, overeenkomstig deze beslissing te stemmen evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering.

### **Artikel 7**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

<b>7</b>	<b>2019_GR_00082</b>	<b>Adviesraden - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	--------------------------------------------------

## **Tussenkomsten**

Tom Claessen stelt dat de fractie kan volgen wat betreft een aantal wijzigingen. Hij vraagt wat de reden is waarom bij GROS niet eveneens 'geïnteresseerde burgers', net als bij de jeugdraad en de cultuurraad, kunnen participeren. Hij suggereert om de tekst aan te passen.



Joke Segers antwoordt dat dit in het verleden wel gebeurde in de praktijk. Zij gaat akkoord met de suggestie om aan te passen.

Tom Claessen vraagt naar de stand van zaken met betrekking tot de oprichting van een mobiliteitsraad.

Luc Bouwen antwoordt dat de oprichting van de mobiliteitsraad behandeld werd tijdens de vorige collegezitting en zal voorgelegd worden aan de volgende gemeenteraadszitting.

Gunther Hendrickx vraagt wat het voorstel is van het college met betrekking tot de samenstelling ervan.

Luc Bouwen antwoordt dat het voorstel van het college is om uit te breiden. Elke school afzonderlijk met haar eigen problematiek zal vertegenwoordigd worden. Er zal ook een vertegenwoordiging zijn vanuit de jeugdraad en de seniorenraad, maar niet vanuit alle adviesraden.

Gunther Hendrickx vindt dat de landbouwraad ook een belangrijke actor is met betrekking tot mobiliteit. Hij vreest dat de milieuraad als informeel overlegorgaan over klimaat, milieu en duurzaamheid naar de achtergrond verdwijnt. Hij vraagt of de schepenen er over kan waken dat we hierover van gedachten kunnen wisselen.

Luc Bouwen antwoordt dat we daar inderdaad over gaan waken. Bedoeling is om themagericht te werken door bijvoorbeeld een klimaatcafé te organiseren, na te denken over duurzame energie, coöperatieven enz.

Omwille van toegenomen complexiteit en gewijzigde wetgeving willen we meer deskundigheid in de omgevingsraad.

Gunther Hendrickx vreest dat het een panel kan worden van deskundigen onder elkaar. Hij pleit ervoor dat er niet alleen formele momenten zijn maar ook bv. een praatcafé.

Kenny Viskens stelt dat op de volgende gemeenteraadszitting deskundigen worden aangesteld. We willen de deskundigen niet in hokjes stoppen, maar het breed opvatten.

Tom Claessen vraagt of er criteria zijn met betrekking tot de deskundigen.

Kenny Viskens antwoordt dat gestreefd wordt naar deskundigen met een brede achtergrond en naar een goede mix.

De burgemeester stelt dat de aanstelling door de gemeenteraad gebeurt na beraadslaging in besloten zitting.

Tom Claessen vraagt wat wordt bedoeld met 'onafhankelijk geïnteresseerde jongeren'. Wil dat zeggen dat men niet aangesloten is bij één van de verenigingen van de jeugdraad of cultuurraad?

Luc Bouwen antwoordt bevestigend.

De burgemeester vult aan dat men ook politiek ongebonden moet zijn, dus zonder lidkaart van een politieke partij.

Tom Claessen vraagt hoe daarop controle kan uitgeoefend worden.

De burgemeester antwoordt dat dit vlug zal geweten zijn.

Gunther Hendrickx vraagt of 'politiek ongebonden' ook geldt voor bijvoorbeeld de omgevingsraad. Geldt dat ook bijvoorbeeld voor deskundigen?

De burgemeester antwoordt dat we zullen zien welke kandidaturen zullen binnenkomen.

Gunther Hendrickx vraagt wat een 'senior' is.

Joke Segers antwoordt dat het iemand is vanaf 55 jaar.

Tom Claessen vindt het moeilijk verdedigbaar dat men geen lidkaart mag hebben van een politieke partij. Hij kent verschillende leden in de huidige adviesraden die een lidkaart hebben en die goed werk leveren. Hij begrijpt niet hoe dat kan verdedigd worden.

De voorzitter stelt dat de insteek vanuit de meerderheid is dat er niet te veel politieke inmenging is.

Gunther Hendrickx pleit voor de bepaling vooraf van een duidelijk criterium.

Joan Wijnen vraagt of er meer deskundigen zullen zetelen in de 'gecoro'.

Kenny Viskens antwoordt dat dit later aan bod komt. Het aantal deskundigen wordt opgetrokken van een kwart naar de helft van de leden.

Davy Cools doet opmerken dat het de huidige samenstelling van de fracties betreft maar wel met de nieuwe gemeenteraadsleden.

De burgemeester bevestigt.

## **Motivatie**

---

### **Aanleiding en context**

Het decreet lokaal bestuur geeft aan de gemeenten en OCMW's de opdracht om inwoners zo veel mogelijk te betrekken bij het beleid. Adviesraden zijn daarbij één van de gereguleerde vormen van burgerparticipatie. De gemeenteraad is bevoegd om adviesraden op te richten.

De oprichting van adviesraden is facultatief, tenzij een wet of decreet de oprichting van een adviesraad oplegt. Terwijl voorheen meerdere sectorale regelgevingen verplichte adviesraden oplegden (sportraad, cultuurraad, ontwikkelingssamenwerking), is op vandaag enkel de GECORO, jeugdraad en Lokaal Overleg Kinderopvang verplicht. Een sportraad en cultuurraad zijn niet meer verplicht, maar inspraak over sportbeleid en cultuurbeleid nog wel. In het kader van het planlastendecreet moeten lokale besturen lokale belanghebbenden en/of bevoegde adviesraden betrekken bij de opmaak van de strategische meerjarenplanning.

### **Juridische grond**

- Decreet lokaal bestuur, artikel 304
- Planlastendecreet, artikel 6 en 10
- Decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid
- Decreet van 6 juli 2012 houdende het lokaal cultuurbeleid
- Decreet van 6 juli 2012 houdende het stimuleren en subsidiëren van een lokaal sportbeleid
- Cultuurpactwet
- Kaderdecreet van 22 juni 2007 inzake ontwikkelingssamenwerking
- Besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2013 houdende het lokale beleid kinderopvang
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, hoofdstuk III, afdeling 3, artikel 1.3.3.

- Besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening

### **Argumentatie**

De werking van de huidige adviesraden is in kaart gebracht en besproken op het managementteam en het college van burgemeester en schepenen.

Binnen de gemeentelijke dienst grondgebiedszaken zijn 3 adviesraden actief, zijnde de GECORO, milieuraad en landbouwraad. De samenstelling van deze 3 adviesraden, in het bijzonder van de GECORO en de milieuraad (maatschappelijke geledingen), is sterk gelijkend. Verschillende leden zijn in 2 of 3 van deze adviesraden vertegenwoordigd. Gezien de wettelijke samensmelting van de materies ruimtelijke ordening en milieu tot omgeving (bv. omgevingsvergunningendecreet) is het opportuun deze lijn ook door te trekken in de gemeentelijke adviesraden, door de GECORO en milieuraad samen te smelten tot een omgevingsraad, waarbinnen de deskundigheid van de adviesraden gebundeld wordt. De landbouwraad wordt wel als aparte adviesraad behouden en omgevormd naar een halfjaarlijks landbouwoverleg.

De algemene vergadering van de cultuurraad zal voortaan minimum 1 maal per jaar en meer thema-gericht vergaderen. Dit om wat meer interactie en inbreng mogelijk te maken.

De sportraad is nu samengesteld uit een raad van bestuur en een algemene vergadering. De raad van bestuur wordt mogelijk aangevuld met werkgroepen om bepaalde dossiers voor te bereiden. De algemene vergadering van de sportraad zal voortaan minimum 1 maal per jaar en meer thema-gericht vergaderen. Dit om wat meer interactie en inbreng mogelijk te maken.

De seniorenraad wordt gewijzigd om het mogelijk te maken meer onafhankelijken te betrekken.

Omdat heel wat thema's binnen de vrijetijdssector gelijkaardig zijn, wensen we een vrijetijdsplatform en een vrijetijdsradenoverleg te houden. Het vrijetijdsplatform brengt minstens 1 maal per jaar de verenigingen uit de vrijetijdssector samen omtrent een actueel thema. Het vrijetijdsradenoverleg brengt minstens 1 maal per jaar de voorzitters van de adviesraden vrije tijd samen om gemeenschappelijke thema's te bespreken.

Er wordt voorgesteld om de advies- en beheerraad speelpleinwerking te schrappen aangezien dit thema behandeld wordt op zowel jeugd- als gezinsraad.

Er wordt voorgesteld om het beheersorgaan bib en gemeenschapscentrum te schrappen. Reden is dat er vaak enkel advies gegeven werd. Dit advies is verplicht volgens het Cultuurpact. Voor de bib zal er een adviesorgaan van gebruikers opgericht worden dat 1 maal per twee maanden samenkomt. Advies over het gemeenschapscentrum wordt in de toekomst gegeven via de cultuurcel en cultuurraad.

### **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

### **Besluit**

---

#### **Artikel 1**

#### **Omgevingsraad**

De werking van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (GECORO) en de milieuraad wordt geïntegreerd in een nieuwe omgevingsraad. De samenstelling van de omgevingsraad wordt vastgelegd door de gemeenteraad. Ook de vaste en plaatsvervangende leden worden door de

gemeenteraad aangesteld. De fracties uit de gemeenteraad en de schepen bevoegd voor omgeving zijn vertegenwoordigd in het toelichtend gedeelte van de vergadering.

Daarnaast kan het gemeentebestuur themagericht en ad hoc laagdrempelige initiatieven nemen die gericht zijn op burgerparticipatie. Voorbeelden kunnen zijn een klimaatcafé, coöperatie in groene energie ... waarbij alle geïnteresseerde inwoners worden betrokken.

## **Artikel 2 Landbouwrapaad**

De landbouwrapaad wordt behouden en omgevormd naar een halfjaarlijks landbouwoverleg. De landbouwrapaad bestaat uit afgevaardigden van de verschillende landbouwsectororganisaties. De schepen van omgeving vertegenwoordigt het gemeentebestuur in het landbouwoverleg. De statuten en het huishoudelijk reglement zullen worden geactualiseerd en aangepast aan de huidige werking.

## **Artikel 3 Jeugdraad**

De gemeentelijke jeugdraad wordt behouden. De jeugdraad bestaat uit afgevaardigden van de lokale jeugdwerkinitiatieven en onafhankelijke leden (geïnteresseerde individuele jongeren, bv. afgevaardigden van de lokale middelbare school). De schepen van jeugd is waarnemend lid met raadgevende stem.

## **Artikel 4 Cultuurraad**

De gemeentelijke cultuurraad wordt behouden. De algemene vergadering van de cultuurraad bestaat uit afgevaardigden van de lokale verenigingen met een actieve culturele werking en onafhankelijke leden (geïnteresseerde individuele burgers). De schepen van cultuur is waarnemend lid met raadgevende stem. De algemene vergadering van de cultuurraad zal voortaan minimum 1 maal per jaar meer thema-gericht vergaderen.

Naast de algemene vergadering van de cultuurraad wordt ook de cultuurcel behouden. De cultuurcel bestaat uit afgevaardigden uit het verenigingsleven, het onderwijs, deskundigen uit de cultuursector en geïnteresseerde individuele burgers. De schepen van cultuur is waarnemend lid met raadgevende stem.

## **Artikel 5 Sportraad**

De gemeentelijke sportraad wordt behouden. De algemene vergadering van de sportraad bestaat uit afgevaardigden van de lokale sportverenigingen en andere organisaties die sportieve activiteiten ontplooiën op het grondgebied van de gemeente, deskundigen inzake sport/bewegen woonachtig in de gemeente en niet-georganiseerde sporters woonachtig in de gemeente. De schepen van sport is waarnemend lid met raadgevende stem. De algemene vergadering van de sportraad zal voortaan minimum 1 maal per jaar meer thema-gericht vergaderen.

Naast de algemene vergadering van de sportraad bestaat momenteel een raad van bestuur. De raad van bestuur wordt mogelijk aangevuld met werkgroepen die een bepaald dossier zullen voorbereiden.

## **Artikel 6**

### **Seniorenraad**

De gemeentelijke seniorenraad wordt behouden, maar de samenstelling wordt gewijzigd. De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het gewijzigd huishoudelijk reglement, vastgesteld door de seniorenraad in vergadering van 12.02.2019. Artikel 3 punt 1) en artikel 6 punt b) van het huishoudelijk reglement zijn gewijzigd zodat de nieuwe samenstelling bestaat uit minimum 3 en maximum 6 afgevaardigden per seniorenorganisatie, aangevuld met een onbeperkt aantal onafhankelijken (in plaats van 6 afgevaardigden per seniorenorganisatie en max. 1 onafhankelijke). De schepenen van seniorenbeleid en de voorzitter van het OCMW zijn voorzien als vertegenwoordiger van het gemeentebestuur en het OCMW. Met de nieuwe politieke integratie gemeente - OCMW wordt nu de schepenen Lokaal Sociaal Beleid (waar ook ouderenbeleid onder valt) aangeduid als vertegenwoordiging van het lokaal bestuur, als waarnemend lid met raadgevende stem.

Inhoudelijk zullen de leden van de seniorenraad vrijetijdsgerichte aspecten verder uitwerken in de denktank vrije tijd en de IN groep zal zich meer focussen op beleidsgerichte aspecten (zorg en levenskwaliteit).

## **Artikel 7**

### **Vrijetijdsplatform en vrijetijdsradenoverleg**

Er worden een vrijetijdsplatform en een vrijetijdsradenoverleg opgericht. Het vrijetijdsplatform brengt minimum 1 maar per jaar de verenigingen uit de vrijetijdssector samen omtrent een actueel thema. Het vrijetijdsradenoverleg brengt minimum 1 maal per jaar de voorzitters van de adviesraden vrije tijd samen om gemeenschappelijke thema's te bespreken.

## **Artikel 8**

### **Advies- en beheerraad speelpleinwerking**

De huidige advies- en beheerraad speelpleinwerking, samengesteld uit 13 politieke leden en 5 anderen (waarvan 2 onafhankelijken), wordt afgeschaft.

Conform de bevoegdheden treden de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen voortaan op als beheersorgaan voor wat de speelpleinwerking betreft.

Advies over de speelpleinwerking krijgt een plaats in de bestaande jeugdraad en gezinsraad.

## **Artikel 9**

### **Beheersorgaan bib en gemeenschapscentrum**

Het huidige beheersorgaan bib en gemeenschapscentrum, samengesteld uit 11 politieke leden, 5 gebruikers bib en 5 gebruikers gemeenschapscentrum, wordt afgeschaft.

Conform de bevoegdheden treden de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen voortaan op als beheersorgaan voor wat de bib en het gemeenschapscentrum betreft.

Advies over de bib krijgt een plaats in een apart adviesorgaan van gebruikers van de bib, dat om de twee maanden zal vergaderen.

Advies over het gemeenschapscentrum krijgt een plaats in de bestaande cultuurcel en cultuurraad.

## **Artikel 10**

### **Gemeentelijke raad voor ontwikkelingssamenwerking (GROS)**

De gemeentelijke raad voor ontwikkelingssamenwerking (GROS) wordt behouden. De GROS bestaat uit afgevaardigden van lokale verenigingen die ontwikkelingssamenwerking als doel hebben of opnemen in hun werking en onafhankelijke leden (geïnteresseerde individuele burgers). De schepen bevoegd voor ontwikkelingssamenwerking is waarnemend lid met raadgevende stem.

## **Artikel 11**

### **Drugspreventieraad**

De drugspreventieraad wordt behouden. De drugspreventieraad bestaat uit professionelen uit de gezondheidssector (apothekers en huisartsen), verenigingen die rond drugspreventie willen werken (Rode Kruis, Jeugdhuis 't Onkrooid, zelfhulpgroep), Arendonkse scholen en ouderverenigingen, de lokale politie en individuele burgers (geïnteresseerden en ervaringsdeskundigen). Het gemeentebestuur is vertegenwoordigd via de schepen van jeugd en de schepen van volksgezondheid. De drugspreventieraad is in de eerste plaats een forum waar gewerkt wordt aan concrete projecten en campagnes en ook onderlinge communicatie en informatieoverdracht hebben er een belangrijke plaats. Dit belet niet dat er in de toekomst ook meer aandacht kan gaan naar advies vanuit de drugspreventieraad aan het lokaal bestuur.

Mogelijks zal de naam drugspreventieraad gewijzigd worden, omdat het niet altijd drugs zijn waar men aan verslaafd geraakt, maar bv. ook gamen en gokken.

## **Artikel 12**

### **Werkgroep Gezondheid**

De werkgroep gezondheid wordt behouden. Deze bestaat uit professionelen uit de gezondheidssector, verenigingen die rond gezondheid willen werken en individuele burgers, geïnteresseerd in gezondheid en welzijn. Ook het gemeentebestuur (de schepen van volksgezondheid) en het OCMW (ambtelijk) zijn vertegenwoordigd. De werkgroep gezondheid is in de eerste plaats een forum waar gewerkt wordt aan concrete projecten en campagnes en ook onderlinge communicatie en informatieoverdracht hebben er een belangrijke plaats. Dit belet niet dat er in de toekomst ook meer aandacht kan gaan naar advies vanuit de werkgroep gezondheid aan het lokaal bestuur.

## **Artikel 13**

### **Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK)**

Het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) wordt behouden. Het LOK bestaat uit afgevaardigden van de lokale kinderopvanginitiatieven. De schepen van kinderopvang was voorzien als vertegenwoordiger van het gemeentebestuur en de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau als vertegenwoordiger van het OCMW. Met de nieuwe politieke integratie gemeente - OCMW worden nu de schepen van kinderopvang en de schepen Lokaal Sociaal Beleid aangeduid als vertegenwoordiging van het lokaal bestuur, beide als waarnemend lid. Zij hebben geen stemrecht.

## **Artikel 14**

### **Gezinsraad**

De gezinsraad wordt behouden. De gezinsraad bestaat o.a. uit de leden van het LOK, de Gezinsbond, de basisscholen, de gebruikers (ouders en oudercomité van de scholen), Kind en Gezin, een vertegenwoordiger van de jeugddienst en een vertegenwoordiger voor opvoedingsondersteuning. De gezinsraad zal een uitnodiging publiceren om meer geïnteresseerden te laten deelnemen.

## **Artikel 15 Algemeen**

Voor alle adviesraden gelden de bepalingen zoals opgelegd in artikel 304 §3 van het decreet lokaal bestuur:

- Ten hoogste twee derde van de leden van de adviesraad mag van hetzelfde geslacht zijn.
- Gemeenteraadsleden en leden van het college van burgemeester en schepenen mogen geen stemgerechtigd lid zijn van de adviesraden.

<b>HD 1</b>	<b>2019_GR_00094</b>	<b>Pontes: Algemene vergadering 19 juni 2019 - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-------------	----------------------	------------------------------------------------------------------------------------

## **Motivatie**

---

### **Aanleiding en context**

De intergemeentelijke vereniging Pontes heeft een uitnodiging gestuurd voor een algemene vergadering op 19 juni 2019. Aangezien de gemeente aandeelhouder is in deze vereniging, moet een gemeentelijk vertegenwoordiger worden aangeduid en moet tevens het mandaat van deze vertegenwoordiger worden vastgesteld.

### **Juridische grond**

Artikel 34, §2, 2°, artikel 41, §2, 4° en 9°, artikel 432 en artikel 454 van het decreet lokaal bestuur  
De gemeenteraad is bevoegd voor de aangelegenheden inzake de deelname aan en de vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen, evenals voor de aangelegenheden die het decreet uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt.  
De gemeenteraden bepalen de afvaardiging en het mandaat van hun vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.  
Tijdens het eerste semester van elk jaar wordt een algemene vergadering georganiseerd die de jaarrekening vaststelt en kwijting verleent aan de bestuurders en de revisor.

### **Argumentatie**

De gemeente Arendonk is deelnemer in de intergemeentelijke vereniging Pontes.

Pontes heeft een uitnodiging gestuurd voor de algemene vergadering met opgave van de agenda. Alle documenten die een toelichting bevatten bij de geagendeerde onderwerpen werden bijgevoegd.

Aangezien er geen bezwaren bestaan ten aanzien van de voorgestelde agenda en ontwerpbesluiten, kan de voorgestelde agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger(s) worden vastgesteld.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## Besluit

---

### Artikel 1

Er wordt kennis genomen van de agenda van de gewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging Pontes van 19 juni 2019, die er als volgt uit ziet:

1. Algemene vergadering: verslag 27 maart 2019 - goedkeuring
2. Financiën: balans, resultatenrekening en jaarverslag over het boekjaar 2018 - goedkeuring
3. Financiën: verslag van de bedrijfsrevisor-commissaris over de jaarrekening 2018 - aktename
4. Financiën: verdeling van het batig saldo van de resultatenrekening 2018 - goedkeuring
5. Financiën: kwijting aan de raad van bestuur en aan de bedrijfsrevisor-commissaris - goedkeuring
6. Bestuur: code van goed bestuur 2019 – goedkeuring
7. Financiën: verplaatsingsvergoeding bestuursorganen (bestuursperiode 2019-2024) – vaststelling

### Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van Pontes op 19 juni 2019 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de besluiten van de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.

### Technische dienst

<b>8</b>	<b>2019_GR_00083</b>	<b>Afbraak en bouwen van doorgangshuis Hovestraat 21 - Lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Tussenkomen

Tom Claessen vraagt hoe de indeling in het nieuwe gebouw zal zijn.

Kenny Viskens antwoordt dat het de bedoeling is om op de verdieping één kamer in te richten als LOI-woning.

Tom Claessen vraagt of een doorgangswoning en een LOI-woning een goede combinatie zijn.

De burgemeester antwoordt bevestigend.

Tom Claessen vraagt wat de voorwaarden zijn van de subsidie van € 60.000 die toegekend is door de nationale loterij.

De adjunct algemeen directeur antwoordt dat we één van de drie appartementen moeten gebruiken als doorgangswoning en dit voor een langere periode, dus normaal voor negen jaar. We moeten aantonen dat we die € 60.000 gebruikt hebben.

Gunther Hendrickx stelt de vraag naar de combinatie van een doorgangswoning en een LOI-woning. Er zijn immers middelen vergaard door de woning te gebruiken als LOI-woning.

Kenny Viskens antwoordt dat er geen risico is op schending van de voorwaarden. Er is geen risico op terugbetaling van de middelen.



Gunther Hendrickx vraagt of er alternatieven overwogen worden, zoals bv. warmtepompen.

De burgemeester antwoordt dat er in het project wordt ingezet op lage temperatuur.  
De warmtebron is thans minder van belang. We kijken thans naar het economisch haalbare.  
Het technisch verhaal is iets te vroeg.

## Motivatie

---

### Aanleiding en context

De ontwerpdracht voor de opdracht "Afbraak en bouwen van doorgangshuis Hovestraat 21" werd gegund aan DAVY NEKKEBROEK ARCHITECT BV BVBA, Moerenstraat 49, 2370 Arendonk.  
In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 2019/02 opgesteld door de ontwerper, DAVY NEKKEBROEK ARCHITECT BV BVBA, Moerenstraat 49, 2370 Arendonk.

### Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

### Argumentatie

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 579 771,69 excl. btw of € 701 523,74 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

## Financiële informatie

---

### Financiële en beleidsinformatie

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 2019/2210007/B3/0930 (actie/raming 2019140270 -- 2019140781) en investeringsbudget volgend jaar.

## Stemming op het agendapunt

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## Besluit

---

### Artikel 1

Het bestek met nr. 2019/02 en de raming voor de opdracht "Afbraak en bouwen van doorgangshuis Hovestraat 21", opgesteld door de ontwerper, DAVY NEKKEBROEK ARCHITECT BV BVBA, Moerenstraat 49, 2370 Arendonk worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 579 771,69 excl. btw of € 701 523,74 incl. 21% btw.

### Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

### **Artikel 3**

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

### **Artikel 4**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 2019/2210007/B3/0930 (actie/raming 2019140270 -- 2019140781) en investeringsbudget van volgend jaar.

### **Financiële dienst**

<b>9</b>	<b>2019_GR_00084</b>	<b>Financiering nieuwbouw basisschool Sint Jan door middel van kredieten met technisch-financiële projectbegeleiding - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### **Motivatie**

---

#### **Aanleiding en context**

Het gemeentebestuur gaat over tot het samenvoegen van basisschool Sint Jan op één locatie. Voor dit investeringsproject wil ze graag een marktconsultatie doen voor de financiering van de nieuwbouw door middel van kredieten enerzijds en technisch-financiële projectbegeleiding anderzijds.

#### **Juridische grond**

Overeenkomstig artikel 41, tweede lid, 10° van het decreet lokaal bestuur is de gemeenteraad bevoegd om de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten vast te stellen, tenzij de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur' of tenzij de gemeenteraad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd.

In toepassing van artikel 131 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren is de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten in werking getreden op 30 juni 2017. Artikel 28, §1, 6° van die wet bepaalt dat de overheidsopdrachten voor diensten betreffende leningen niet onder de toepassing vallen van de wetgeving overheidsopdrachten.

Doordat het hoofdvoorwerp van de opdracht de toekenning van een krediet betreft, en de technisch-financiële begeleiding ondeelbaar en ondergeschikt is aan het hoofdvoorwerp, is de wet inzake de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 niet van toepassing rekening houdend met de specifieke uitsluiting van kredieten van het toepassingsgebied van deze wet (artikels 21 §2 en 28 §1 6°).

#### **Argumentatie**

Deze marktconsultatie heeft als doel het organiseren van een mededinging, met respect voor de principes van gelijke behandeling, transparantie en proportionaliteit, die aan de gemeente Arendonk toelaat om de offertes van de verschillende tegenpartijen te vergelijken en zo de tegenpartij aan te duiden die een financiering door middel van kredieten met technisch-financiële projectbegeleiding zal toestaan.

## Financiële informatie

---

### Financiële en beleidsinformatie

De benodigde budgetten worden voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, dat momenteel in opmaak is.

### Stemming op het agendapunt

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## Besluit

---

### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de procedure marktconsultatie goed.

### Artikel 2

De gemeenteraad keurt het consultatiereglement goed.

### Artikel 3

De gemeenteraad stelt voor om volgende financiële instellingen te consulteren

- Belfius bank NV - Charles Rogierplein 11 - 1210 Brussel
- Ing België NV - Marnixlaan 24 - 1000 Brussel
- KBC bank NV - Havenlaan 2 - 1080 Brussel

## Dienst grondgebiedzaken

<b>10</b>	<b>2019_GR_00085</b>	<b>Oprichting en samenstelling omgevingsraad - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	------------------------------------------------------------------------------------

## Tussenkomsten

Joan Wijnen vraagt of de 'handelaar' iemand van UNIZO zal zijn.

Luc Bouwen antwoordt dat er gewerkt wordt met kandidatuurstellingen. Normaal is dat iemand van UNIZO.

Gunther Hendrickx stelt dat in het verleden ook een vertegenwoordiger van de senioren aanwezig was. Dat wordt opgevangen door een deskundige. Dat is een reden temeer om te definiëren wat verstaan wordt onder een deskundige. Hij maakt ook nog eens de bedenking dat het jammer is dat politieke vertegenwoordigers enkel aanwezig kunnen zijn bij het informatieve gedeelte en niet bij de beraadslaging.

## Motivatie

---

### Aanleiding en context

Binnen de gemeentelijke dienst grondgebiedszaken zijn 3 adviesraden actief, zijnde de GECORO, milieuraad en landbouwraad. Naar aanleiding van de start van de nieuwe legislatuur moeten deze adviesraden opnieuw samengesteld worden. Van deze wedersamenstelling werd gebruikt gemaakt om

de werking van de adviesraden te bekijken en te evalueren. Dit onderzoek gebeurde voor alle gemeentelijke adviesraden. Het resultaat daarvan werd besproken tijdens de vergaderingen van het MAT van 7 februari, 25 februari en 25 maart 2019.

Voor de GECORO en milieuraad leidde deze evaluatie tot het voorstel om deze 2 adviesraden om te vormen naar een omgevingsraad, die tevens voldoet aan de wettelijke voorwaarden van de samenstelling van de GECORO. De omgevingsraad kan dus de wettelijke taken van de GECORO vervullen. De landbouwraad wordt als halfjaarlijks landbouwoverleg behouden, waarbij de samenstelling wordt hernieuwd en de statuten en het huishoudelijk reglement worden geactualiseerd.

### **Juridische grond**

- art. 1.3.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
- Besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening

### **Argumentatie**

De werking van een GECORO is wettelijk verplicht en geregeld. Die van de milieu- en landbouwraad niet. De samenstelling van deze 3 adviesraden, in het bijzonder van de GECORO en de milieuraad (maatschappelijke geledingen), is sterk gelijkend. Verschillende leden zijn in 2 of 3 van deze adviesraden vertegenwoordigd. In bv. de GECORO zijn andere adviesraden als maatschappelijke geleding vertegenwoordigd: landbouwraad, milieuraad, seniorenraad, jeugdraad. Idem voor de milieuraad: sportraad, milieuraad, toerisme, GECORO. Het systeem waarbij de leden van verschillende adviesraden bij elkaar in de adviesraad als vertegenwoordiger zetelen geeft geen meerwaarde.

Gezien de wettelijke samensmelting van de materies ruimtelijke ordening en milieu tot omgeving (bv. omgevingsvergunningdecreet) is het opportuun deze lijn ook door te trekken in de gemeentelijke adviesraden. De GECORO en milieuraad smelten samen tot een omgevingsraad, waarbinnen de deskundigheid van de adviesraden gebundeld wordt.

Daarnaast wordt de wetgeving steeds meer complex en zijn de materies ruimtelijke ordening, milieu en landbouw steeds meer verweven. Dat heeft als gevolg dat sommige leden van de adviesraden nog onvoldoende inbreng hebben tijdens de vergadering. De vraag naar sterker onderbouwde en gefundeerde adviezen groeit en zo wordt ook meer deskundigheid van de leden verwacht. De adviesvragen dienen enerzijds om te polsen naar draagvlak bij de bevolking, maar anderzijds ook voor inhoudelijke input. Als die er onvoldoende komt, is een adviesvraag weinig zinvol. Wettelijk moet minium 1/4 van de GECORO-leden deskundig zijn. Het is opportuun deze verhouding te verhogen, voorgesteld wordt 1/2.

De mogelijkheid om een intergemeentelijke GECORO op te richten wordt niet gekozen. Bedenking daarbij is dat een intergemeentelijke GECORO mogelijks onvoldoende voeling heeft met de lokale inhoud van de agendapunten.

Naast de werking van de omgevingsraad kan het gemeentebestuur themagericht en ad hoc laagdrempelige initiatieven nemen die gericht zijn op burgerparticipatie. Voorbeelden kunnen zijn een klimaatcafé, coöperatie in groene energie, ... waarbij alle geïnteresseerde inwoners worden betrokken.

Nadat de gemeenteraad een besluit heeft genomen over de oprichting van de omgevingsraad en over de vaststelling van het aantal leden en de aanduiding van de maatschappelijke geledingen wordt een oproep naar kandidaten gedaan. In een latere zitting zal de gemeenteraad dan de individuele leden aanstellen.

Naast de leden van de omgevingsraad zijn ook de fracties uit de gemeenteraad vertegenwoordigd in het toelichtend gedeelte van de vergaderingen van de omgevingsraad. Het verzoek tot aanduiding van deze personen werd reeds gericht aan de fractievoorzitters.

## Financiële informatie

---

### Financiële en beleidsinformatie

Aan de leden van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening en zodoende ook aan de leden van de nieuwe omgevingsraad worden presentiegelden toegekend. Dat is een wettelijke verplichting. De nodige budgetten daarvoor worden jaarlijks voorzien in de gemeentelijke begroting.

### Stemming op het agendapunt

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## Besluit

---

### Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de omvorming en samensmelting van de de adviesraden GECORO en milieraad tot een omgevingsraad. Deze omgevingsraad zal de formele taken van de GECORO vervullen en voldoen aan de wettelijke vereisten voor een GECORO, o.m. wat betreft de samenstelling.

De omgevingsraad heeft haar zetel in het gemeentehuis, Vrijheid 29 in Arendonk.

### Artikel 2

De gemeenteraad stelt het aantal leden, het aantal deskundigen en de maatschappelijke geledingen in de omgevingsraad als volgt vast: 10 leden en 9 plaatsvervangers, zijnde:

- 1 voorzitter (deskundige);
- 4 deskundigen en 4 plaatsvervangend deskundigen;
- 1 vertegenwoordiger van de milieu- en natuurverenigingen en een plaatsvervanger;
- 1 vertegenwoordiger van de landbouworganisaties en een plaatsvervanger;
- 1 vertegenwoordiger van de werkgeversorganisaties (bedrijven) en een plaatsvervanger;
- 1 vertegenwoordiger van de handelaars (middenstand) en een plaatsvervanger;
- 1 vertegenwoordiging van de werknemersorganisaties en een plaatsvervanger.

### Artikel 3

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de oproep tot kandidatuurstellingen en de bekendmaking daarvan.

<b>11</b>	<b>2019_GR_00086</b>	<b>Patrimonium - verwerving van eigendom - kosteloze grondafstand in ontworpen wegzate van Bleek - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Motivatie

---

### Aanleiding en context

Op 17 juni 2010 verleende het college van burgemeester en schepenen een verkavelingsvergunning (nrs. 2009/00004 en 5.00/13001/30464.4) aan landmeter Koen Wouters voor een verkavelingsontwerp van 2 kavels voor vrijstaande eengezinswoningen en 2 kavels voor halfopen eengezinswoningen. Deze verkavelingsvergunning voorzag in de aanleg van een nieuwe wegenis, dewelke ook effectief werd aangelegd.

Voorafgaand werd de verkavelingsaanvraag voorgelegd aan de gemeenteraad voor goedkeuring van het wegtracé en vastlegging van de uitrustingsvoorwaarden van de wegen. Op 12 april 2010 keurde de gemeenteraad de aanvraag goed. De gemeenteraad legde in art. 2 de volgende voorwaarde op: *"Alle gronden gelegen binnen het door de gemeenteraad aanvaard tracé van de straten alsook de groene ruimten overeenkomstig de aanduidingen op het verkavelingsplan, moeten kosteloos aan de gemeente afgestaan worden bij authentieke akte. De kosten verbonden aan deze overdracht worden gedragen door de verkavelaar."*

### **Juridische grond**

- art. 4.2.20. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, heden vervangen door art. 75, 76 en 77 van het omgevingsvergunningsdecreet.

### **Argumentatie**

Recent werd vastgesteld dat de verkavelingsvoorwaarde van grondafstand van de grond gelegen in de ontworpen wegzate van Bleek nog niet werd uitgevoerd. De eigenaars, vennootschap JANO en Wuyts Gustavus, werden daarom per brief van 21 januari 2019 verzocht alsnog uitvoering te geven aan deze voorwaarde. Zij stelden geassocieerde notarissen Van Gansewinkel & Van Gansewinkel aan voor de opmaak en het verlijden van de akte van kosteloze grondafstand.

Door de grondafstand verwerft de gemeente Arendonk 470 m<sup>2</sup> grond in de wegzate van Bleek. De verwerving van de grond is van openbaar nut en de grond wordt ingelijfd bij het openbaar domein.

### **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

### **Besluit**

---

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad aanvaardt de afstand ten kosteloze titel, aan de gemeente Arendonk, door JANO bvba, Wuyts Gustavus en Vervecken Josephina, van de grond begrepen in de wegzate van Bleek, zoals voorgesteld in een grijze kleur als loten A en B op het verkavelingsplan opgemaakt door landmeter-expert Koen Wouters op 25 mei 2009 en kadastraal bekend als 2de afd., sectie D, nrs. 564 N en 562 N2, met een respectievelijke oppervlakte van 127 m<sup>2</sup> en 343 m<sup>2</sup> en een totale oppervlakte van 470 m<sup>2</sup>.

#### **Artikel 2**

De grond wordt aanvaard voor inlijving bij het openbaar domein en de bestemming is bijgevolg van openbaar nut.

#### **Artikel 3**

De gemeenteraad keurt het ontwerp van de akte van kosteloze grondafstand met ref. NS/2190053 goed, opgemaakt door geassocieerde notarissen Van Gansewinkel & Van Gansewinkel te Arendonk.

#### **Artikel 4**

De grond dient vrij te zijn van hypothecaire inschrijvingen en bodemverontreiniging, wat zal moeten blijken uit de daartoe af te leveren attesten, voorafgaandelijk aan het verlijden van de notariële akte.

#### **Artikel 5**

De hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de notariële akte.

#### **Artikel 6**

De gemeenteraad machtigt burgemeester K. Hendrickx en algemeen directeur K. Wouters om, namens de gemeente Arendonk, op te treden bij het verlijden van de notariële akte.

#### **Artikel 7**

De kosten verbonden aan de opmaak en het verlijden van de notariële akte zijn ten laste van de eigenaar of verkavelaar.

<b>12</b>	<b>2019_GR_00087</b>	<b>Patrimonium - verwerving van eigendom - aankoop perceel Wampebenden - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### **Tussenkomsten**

Gunther Hendrickx vraagt wat de bedoeling is met het naaldbos.

De burgemeester antwoordt dat dit nog niet concreet is. Er is een clause toegevoegd. Het betreft woonuitbreidingsgebied. We zijn als bestuur niet van plan dat aan te snijden gelet op de huidige functie en ligging. We hebben niet de intentie om er de eerste tien jaar bouwgrond van te maken. We stemmen in met de expliciete vraag van de eigenaar om dat toe te voegen.

#### **Motivatie**

---

##### **Aanleiding en context**

In het najaar van 2018 bood Jozef Huybrechts, mede-eigenaar van het perceel 1ste afd., sectie A, nr. 1169, het perceel te koop aan, aan het gemeentebestuur van Arendonk. Het college van burgemeester en schepenen hechtte op 14 maart 2019 goedkeuring aan het voorstel tot aankoop van het perceel kadastraal gekend als afd. 1, sectie A, nr. 1169, met een oppervlakte van 3 700 m<sup>2</sup> voor een prijs van € 1,75 per m<sup>2</sup> of een totale aankoopprijs van € 6 475 exclusief aankoopkosten.

Het college van burgemeester en schepenen gelaste tevens geassocieerde notarissen Van Gansewinkel en Van Gansewinkel met de opmaak van de notariële akte van aankoop en het verlijden van de aankoopakte na goedkeuring ervan door de gemeenteraad.

##### **Argumentatie**

Het perceel heeft een oppervlakte van 3 700 m<sup>2</sup> en is gelegen in natuurgebied en woonuitbreidingsgebied. In het GRS en de bouwmeesterscan van Arendonk is het woonuitbreidingsgebied voorzien om geschrapt en omgezet te worden naar een open ruimte bestemming. Het perceel sluit in het westen aan op 3 beboste percelen in eigendom van het OCMW en in het zuiden op 2 percelen in eigendom van de gemeente Arendonk. Deze percelen hebben een gezamenlijke oppervlakte van 10 785 m<sup>2</sup>. Het perceel is bebost met sparren, de meeste bomen zijn afgestorven zodat een kaalkap en een spontane herbebossing of heraanplanting zich opdringt. Het perceel is reeds bebost zodanig dat het niet kan gebruikt worden in het kader van een boscompensatiedossier.

Na onderhandeling werd een verkoopprijs van € 1,75 per m<sup>2</sup> overeengekomen. Beide partijen kunnen akkoord gaan met een verkoopprijs van € 6 475. Het aankoopbedrag voldoet daarmee aan het schattingsverslag.

Op 8 mei 2019 vroegen de verkopers om bijkomend een clause in de verkoopakte op te nemen waarin de gemeente Arendonk zich ertoe verbindt van het verkochte goed de eerste tien jaar geen bouwgrond te maken en waarin ze zich bij niet naleving ervan ook verbindt tot betaling van een schadevergoeding. Aangezien het niet de intentie is van het gemeentebestuur om het perceel te ontwikkelen, doch integendeel de vallei van de Wamp aldaar te vrijwaren van bebouwing en het woonuitbreidingsgebied niet te ontwikkelen, kan met de toevoeging van deze bijzondere verkoopvoorwaarde worden ingestemd. Het ontwerp van verkoopakte werd hieraan aangepast.

## **Financiële informatie**

---

### **Financiële en beleidsinformatie**

Ramingnummer 2019140746

Budgetsleutel 2019/260000/B2/0530 - Terreinen - overige materiële vaste activa (m.v.a.) / beleidsdomein omgeving / beleidsveld / Land-, tuin- en bosbouw

Voor deze aankoop is nog geen budget voorzien in de begroting 2019. Budget zal voorzien worden bij eerstvolgende begrotingswijziging.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de aankoop goed van de familie Huybrechts, van een perceel bos, gelegen Wampebenden, kadastraal gekend als afd. 1, sectie A, nr. 1169, met een oppervlakte van 3 700 m<sup>2</sup> voor een prijs van € 1,75 per m<sup>2</sup> of een totale aankoopprijs van € 6 475 exclusief aankoopkosten.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad keurt het ontwerp van de akte van verkoop met ref. KB/2190107 goed, opgemaakt door geassocieerde notarissen Van Gansewinkel & Van Gansewinkel te Arendonk.

### **Artikel 3**

De grond dient vrij te zijn van hypothecaire inschrijvingen en bodemverontreiniging, wat zal moeten blijken uit de daartoe af te leveren attesten, voorafgaandelijk aan het verlijden van de notariële akte.

### **Artikel 4**

De hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de notariële akte.

### **Artikel 5**

De gemeenteraad machtigt burgemeester K. Hendrickx en algemeen directeur K. Wouters om, namens de gemeente Arendonk, op te treden bij het verlijden van de notariële akte.



## Artikel 6

De kosten verbonden aan de opmaak en het verlijden van de notariële akte zijn ten laste van de gemeente Arendonk.

## Artikel 7

Bij eerstvolgende begrotingswijziging zal het budget voor de aankoop en de bijhorende kosten in de begroting van 2019 worden voorzien.

<b>13</b>	<b>2019_GR_00088</b>	<b>Industrievestiging - overdracht industriegrond van Beyens L. en Verhoeven M. - Hoge Mauw 520 - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Tussenkomen

Tom Claessen vraagt of er een visie is met betrekking tot het oude industrieterrein. Wordt het behouden zoals het is of zijn er andere intenties?

De burgemeester antwoordt dat er nog geen concrete visie is tot omvorming. Er is wel een studie van de provincie aangaande de gemeente Arendonk, Retie en Ravels. Men wil de bestaande industrieterreinen optimaliseren vooraleer er kan uitgebreid worden. Misschien kunnen we dichter aansluiten bij de voorschriften van de KMO zone met het oog op optimalisatie van de perceelsinvulling.

Tom Claessen vraagt of dit zal uitmonden in een masterplan.

De burgemeester denkt dat we niet echt een masterplan mogen verwachten.

Tom Claessen stelt dat als er een masterplan is, dat je dan gericht gebruik kan maken van het voorkeurecht.

De burgemeester stelt dat hij meer heil ziet in het nadenken over de randvoorwaarden, voorschriften, afstandsregels, duurzaamheid dan dat de gemeente of IOK gronden opkoopt voor de neus van een ondernemer.

Tom Claessen stelt dat het voorkeurecht ook zou kunnen gebruikt worden om te onderhandelen.

## Motivatie

---

### Aanleiding en context

Per brief van 21 maart 2019 vraagt Deckers notarissen, Leon Stynenstraat 75B in 2000 Antwerpen, toestemming om de grond, gelegen Hoge Mauw 520 in Arendonk en kadastraal gekend als afd. 2, sectie C, nr. 1275, eigendom van Beyens Leo Joannes en Verhoeven Margareta Maria Ludovica in te brengen en over te dragen aan de bvba Beyens, Hoge Mauw 520 in Arendonk.

De voormelde echtgenoten Beyens zijn eigenaar van de grond. De op de grond opgerichte constructies zijn reeds in eigendom van de bvba Beyens ingevolge een opstalrecht. Heden wensen betrokkenen de grond in te brengen en over te dragen aan de bvba Beyens waardoor deze volle eigenaar wordt van het goed: grond en opgerichte constructies.

## **Juridische grond**

- het gemeenteraadsbesluit van 13 november 1989 betreffende goedkeuring van de bijzondere verkoopvoorwaarden van industriegronden gelegen in de Hoge Mauw te Arendonk.

## **Argumentatie**

De bvba Trading international P&F kocht op 7 september 1989 het perceel industriegrond, thans gekend als Hoge Mauw 520 te Arendonk van Maes Justien. Maes Justien had het perceel verworven uit nalatenschap van zijn moeder Sneyers Anna op 25 april 1970.

De bvba Trading international P&F verkocht het onbebouwd goed op 30 december 1993 opnieuw aan Beyens Leo en Verhoeven Margareta op 30 december 1993. In deze verkoopakte werden de bijzondere voorwaarden van 13 november 1989 voor verkoop van industriegronden op de Hoge Mauw te Arendonk opgenomen.

Ingevolge het opstalrecht gevestigd op 30 december 1993 is de bvba Beyens eigenaar van de op de grond opgerichte constructies. De bvba Beyens straalwerken is een bedrijf gespecialiseerd in staalstralen, metalliseren, poedercoaten en verfspuiten.

Door de grond in te brengen en over te dragen aan de bvba Beyens wordt deze volle eigenaar van het goed: grond en opgerichte constructies.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De gemeenteraad verleent toelating aan Beyens Leo Joannes en Verhoeven Margareta Maria Ludovica tot inbreng en overdracht van de grond, gelegen Hoge Mauw 520 in Arendonk, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie C, nr. 1275, met een totale oppervlakte van 3 620 m<sup>2</sup> aan de bvba Beyens met zetel Hoge Mauw 520 te Arendonk met ondernemingsnummer 0451.240.733.

### **Artikel 2**

De verwerver, bvba Beyens, dient de bijzondere verkoopvoorwaarden van industriegronden van 13 november 1989 na te leven.

### **Artikel 3**

De bijzondere verkoopvoorwaarden goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 13 november 1989 dienen opgenomen in de notariële akte.

### **Artikel 4**

De gemeente Arendonk zal geen gebruik maken van haar voorkooprecht.

<b>17</b>	<b>2019_GR_00092</b>	<b>Aanvullende dagorde op vraag van sp.a-Groen: Motie conflictvrije kruispunten met verkeerslichten - Goedkeuring AFGEKEURD</b>
-----------	----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Motivatie

---

### Aanleiding en context

Een aantal recente ongevallen en bijna-ongevallen in onze gemeente illustreren het gevaar van een niet-conflictvrije verkeerslichtenregeling op de gewestwegen in onze gemeente.

Discussies op sociale media na de gebeurde ongevallen en na meldingen van incidenten die minder menselijk leed veroorzaakten, tonen aan dat heel wat mensen zich betrokken voelen bij deze problematiek en oproepen om het probleem aan te pakken.

Een eerder voorstel om binnen de mobiliteitsraad een "werkgroep slimme, conflictvrije kruispunten" bijeen te roepen, voorgesteld door fractie sp.a-Groen werd niet goedgekeurd door de gemeenteraad omwille van onderstaande argumenten:

- Er is thans nog geen mobiliteitsraad. Er is wel een intern mobiliteitsoverleg
- AWV komt niet naar de gemeente. AWV heeft een eigen organisatie, bepaaldelijk de Provinciale Commissie Verkeersveiligheid (PCV). Daar worden punten geagendeerd met betrekking tot verkeerslichten
- Geen eenduidigheid wat bedoeld wordt met "conflictvrij"

### Argumentatie

Recente ongevallen met ernstige lichamelijke schade in een korte tijdspanne tonen aan dat actie tot het verbeteren van de fietsveiligheid aan kruispunten in het algemeen en in het bijzonder aan het met verkeerslichten uitgeruste kruispunt Huiskens-Hoge Mauw dringend is.

Gunther Hendrickx licht toe.

Luc Bouwen stelt dat we constructief geweest zijn door de oprichting van een werkgroep. Ook op het intern mobiliteitsoverleg stond dat punt geagendeerd. "Conflictvrij" wordt gedefinieerd als de scheiding tussen gemotoriseerd en niet-gemotoriseerd verkeer. Dat moet kunnen met een drukknop of automatisch. Als er een gunstig advies is van de provinciale commissie verkeersveiligheid, zal er een aanvraag gaan naar AWV om dat alzo uit te voeren.

Gunther Hendrickx stelt dat hij verheugd is dat de meerderheid het standpunt van zijn fractie "volgt".

Luc Bouwen stelt dat het geen kwestie is van "volgen".

De burgemeester stelt dat de meerderheid hier al heel lang mee bezig is. Wij hebben geijverd voor verkeerslichten, voor conflictvrije oversteekplaatsen voor fietsers. Jullie doen nu overal op sociale media alsof dit een idee is van jullie. Dat is jammer.

Gunther Hendrickx stelt dat het niet gaat om gelijk te halen. Wij willen dat het op het terrein gebeurt. Zo ook hebben wij al jaren gevraagd om maatregelen te nemen in de Vrijheid. Dan hebben jullie plots in juni vorig jaar een studie besteld. Dat is omdat er druk werd gezet.

De burgemeester stelt dat de gemeente pas in april 2018 eigenaar is geworden van de weg. Dat is de reden.

Joan Wijnen stelt dat het een constante is dat men over alle partijgrenzen heen "er altijd mee bezig is."

Volgens Benny Maes maakt het niet uit vanwaar het idee komt. Er moet druk gezet worden want het zijn gevaarlijke kruispunten. Het idee is zeker waardevol. Het is niet aan ons om oplossingen te bedenken. Dat is weggelegd voor experts.

Luc Bouwen stelt dat het aan AWV is om het technisch uit te werken: een systeem op afroep of registratie. We moeten alleszins vermijden dat burgers nodeloos voor rode lichten staan te wachten. Dat schept alleen ergernis, en geen draagvlak.

Gunther Hendrickx stelt dat het een bewezen concept is dat AWV kent maar als men het anders uitwerkt met het juiste resultaat is het uiteraard ook goed.

Volgens Benny Maes moeten we ons niet vastzetten in oplossingen. We moeten ervoor zorgen dat voetgangers en fietsers bij groen licht veilig kunnen oversteken. Het opzet moet zijn dat we zo snel mogelijk een passende oplossing hebben.

Gunther Hendrickx merkt op dat de oranje flikkerlichten boven op de brug het silhouet hebben van een fietser, maar dat is niet zo aan het kruispunt beneden.

Luc Bouwen stelt dat de gedetailleerde technische uitwerking wordt overgelaten aan de technici. Het toegevoegd dagordepunt kan volgens hem niet worden goedgekeurd, maar uiteraard wel de oplossing.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Afgekeurd door de gemeenteraad met

- 3 stem(men) voor: Tom Claessen; Gunther Hendrickx; Karolien Verbeek
- 18 stem(men) tegen: Rob Blockx; Luc Bouwen; Alek Dom; Marina Gys; Kristof Hendrickx; An Hermans; Leny Noboa; Rik Nys; Rudy Panis; Joke Segers; Gunter Spapen; Jef Van Steenberg; Bianca Verachtert; Kenny Viskens; Mariska Vogels; Boud Westhof; Joannes Wijnen; Michiel Wils
- 2 onthouding(en): Davy Cools; Benny Maes

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Na beraadslaging besluit de gemeenteraad dat volgende drie kruispunten in de gemeente volledig conflictvrij dienen ingericht te worden, desgewenst eerst als proefproject, maar alleszins met het uiteindelijke doel om definitief conflictvrije kruispunten te realiseren:

- Huiskens-Hoge Mauw
- Bergen-Schutterstraat-Kloosterbaan
- Kapel Wampenberg verkeerslichten aan het kruispunt Huiskens-Hoge Mauw

Doel van deze beslissing is om de kruispunten met verkeerslichten in de gemeente veiliger te maken voor alle zwakke weggebruikers.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad definieert onder conflictvrij het volgende:

#### **a) Voor de verkeerslichten aan Bergen-Schutterstraat-Kloosterbaan en Kapel Wampenberg**

De aanwezige verkeerslichten worden zodanig ingeregeld dat alle gemotoriseerd verkeer rood heeft, wanneer het fietsverkeer\* groen heeft, ook wel "vierkant groen" of "alle fietsers tegelijk groen" genoemd.

b) Voor de verkeerslichten aan kruispunt Huiskens-Hoge Mauw

1° het doorgaand fietsverkeer\* Arendonk-Retie-Arendonk wordt in beide richtingen met een optische camera voorafgaand aan het kruispunt gedetecteerd, waardoor het betrokken verkeerslicht al op groen staat wanneer het fietsverkeer\* het oversteekpunt bereikt.

2° De overige verkeerslichten worden zodanig ingeregeld dat alle gemotoriseerd verkeer rood heeft, wanneer het doorgaand fietsverkeer\* groen heeft.

3° Fietsverkeer\* vanuit de het industriepark schikt zich naar de lichtregeling, die op dat moment van toepassing is of kan via een drukknop de conflictvrije lichtregeling activeren.

\*en daarmee gelijkgesteld verkeer dat het fietspad rechtsgeldig mag gebruiken (zoals speed pedelec, bromfiets klasse A/B, ..)

### **Artikel 3**

De gemeenteraad draagt het college van burgemeester en schepenen op om alle nodige stappen richting wegbeheerder, PCV en eventuele andere bevoegde instanties te nemen om bovenstaande doelstelling te bereiken en voorziet daartoe de nodige budgetten. De gemeenteraad verzoekt de wegbeheerder(s) en adviserende instanties tevens om de noodzaak tot het nemen van flankerende maatregelen te onderzoeken om waar nodig de eventueel te verwachten filevorming op piekmomenten te vermijden of beperken.

<b>18</b>	<b>2019_GR_00093</b>	<b>Aanvullende dagorde op vraag van sp.a-Groen: Opname bijkomende voorwaarden in pachtovereenkomsten Gemeente ter bescherming van biodiversiteit - Goedkeuring AFGEKEURD</b>
-----------	----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **Motivatie**

---

### **Aanleiding en context**

Het gemeentelijk patrimonium omvat een aantal percelen gelegen in agrarisch gebied. Een aantal van deze percelen zijn verpacht na eerdere besluiten van de gemeenteraad.

Een significant aandeel van deze percelen worden momenteel gepacht door niet-landbouwers of door landbouwers, die de landbouwactiviteiten hebben stopgezet.

De gemeentelijke administratie heeft onderzocht welke pachtovereenkomsten momenteel lopend zijn voor actieve landbouwers en te kennen gegeven dat het gemeentebestuur de pachten met andere personen of vennootschappen wenst op te zeggen.

Gangbare intensieve landbouwpraktijken leiden vaak tot het verdwijnen van kleinschalige landschapselementen en vermindering van biodiversiteit in het agrarische gebied.

Het gemeentebestuur heeft, bij beslissing van de gemeenteraad van 13 oktober 2014, een aantal lopende initiatieven ter bescherming en bevordering van biodiversiteit in de gemeente (subsidie imkers, subsidie nesten, bermbeegroeiing, natuurontwikkeling en biodiversiteit ...).

### **Argumentatie**

Het gebruik van pesticiden in de intensieve landbouw en het verwijderen van kleinschalige landschapselementen hebben een negatieve impact op de biodiversiteit. Met dit voorstel wil de gemeenteraad een initiatief nemen om de percelen, die de gemeente verpacht, te laten evolueren

naar een situatie waar landbouw en biodiversiteit hand in hand gaan. Hierbij herbergt het agrarisch cultuurlandschap veel meer biodiversiteit dan alleen de soorten uit het agrarisch natuurbeheer.

Deze evolutie bevordert zowel de landbouw als de biodiversiteit. Biodiversiteit en landbouw kunnen immers veel voor elkaar betekenen. Uitgekiende akkerranden, samen met een netwerk van hagen en houtwallen, huisvesten natuurlijke vijanden die plagen in de landbouw te lijf gaan. Wormen verbeteren de bodemstructuur, bijen en hommels bestuiven fruitbomen en sluipwespen bestrijden bladluizen. Hierdoor kan het gebruik van synthetische bestrijdingsmiddelen vermeden worden.

Er ontstaan kansen op een aaneengesloten groene (hagen, akkerranden) en blauwe (natuurvriendelijke oevers) dooradering van het agrarisch cultuurlandschap, wat functioneel is voor productie, biodiversiteit, milieu en beleving van een mooi landschap.

Tom Claessen licht toe.

Kenny Viskens antwoordt dat we bekijken waar meer biodiversiteit mogelijk is. We hebben recent met IOK samen gezeten om de mogelijkheden met betrekking tot de gemeentelijke gronden te bekijken. Moeten we verpachten, in gebruik geven, gronden verkopen? Anderzijds moeten we onze landbouwers voldoende ruimte ter beschikking stellen voor een economische activiteit. Bestrijdingsmiddelen zijn zeer goed gereguleerd. We moeten het onze landbouwers niet moeilijker maken dan nodig. Kleinere gemeentelijke percelen die niet geschikt zijn voor landbouw kunnen eventueel ingezet worden voor biodiversiteit.

De burgemeester stelt dat we landbouwgebieden hebben, natuurgebieden, woongebieden, recreatiegebieden. Dat is allemaal vastgelegd in ons structuurplan. We gaan onze landbouwers geen grond afnemen voor biodiversiteit. Als de landbouwers daartoe zelf stappen zetten, krijgen ze daarvoor subsidies en groeit het van onderuit. Dan is dat ook de eigen keuze van de landbouwer. We gaan als bestuur dat niet opleggen. We gaan geen landbouwgrond voorbehouden voor natuur. Het omgekeerde gebeurt ook niet.

Tom Claessen stelt dat biodiversiteit en landbouw hand in hand kunnen gaan. Je kan in de pachtovereenkomst voorwaarden opnemen met betrekking tot de akkerranden en het tegengaan van het gebruik van pesticiden. Je kan eventueel landbouwers motiveren door de prijs te laten zakken. Ook "boerenbond" zet landbouwers aan om akkerranden aan te leggen. Verder is het zo dat biodiversiteit in de akkerranden kan helpen om de opbrengst van de akker te verhogen. Daarnaast is het zo dat de akker er beter uitziet waardoor de landbouwer op het moment van de inspectie van de gewassen een betere prijs krijgt per kilogram. Het gras dat niet bewerkt is met pesticiden kan aan zieke dieren gegeven worden om aan te sterken.

De burgemeester stelt dat hij nooit gezegd heeft dat landbouw en biodiversiteit twee losstaande zaken zijn. Er is een gewestplan waarin voor elk een plaats is. Het is niet de bedoeling dat de ene zomaar ruimte inpalmt van de andere. Landbouw komt langs alle kanten onder druk te staan.

Volgens Gunther Hendrickx worden er door het combineren van landbouw en biodiversiteit efficiëntiewinsten geboekt. Het gaat om het nettoresultaat, niet om de vierkante meters.

Volgens Tom Claessen staan er op een deel van de percelen paarden. Ze zijn thans dus niet beschikbaar voor de landbouw.

Maar we gaan ze wel beschikbaar maken voor de landbouw.

Er is netto geen verlies aan landbouwareaal maar er worden randvoorwaarden opgelegd: akkerranden en geen gebruik van pesticiden.

Volgens Gunther Hendrickx is het de taak van de gemeente om in een aantal domeinen te sturen en dat op te nemen in een beleidsplan met doelstellingen.

De burgemeester stelt dat er in het beleidsplan niet staat dat we landbouwgrond gaan aanwenden in functie van biodiversiteit, evenmin als het opleggen van bijkomende regels aan landbouwers. We willen wel aan biodiversiteit doen, maar op de plaatsen waar het hoort.

Gunther Hendrickx stelt dat een landbouwer op termijn zal inzien dat dit de toekomst is. Je moet als bestuur gebruik maken van de middelen die je ter beschikking hebt.

Kenny Viskens vindt dat er waardevolle dingen gezegd zijn maar het is te vroeg om dit agendapunt te steunen.

We zitten samen met IOK om de mogelijkheden van de gronden te bekijken.

Luc Bouwen doet de suggestie om het punt voor te leggen aan de landbouwraad.

Tom Claessen vraagt of dit betekent dat de landbouwgronden niet onmiddellijk op de traditionele manier gaan verpacht worden.

Kenny Viskens antwoordt dat we het aan het bekijken zijn. Dat is in lopende zaken. De suggestie van de schepen is een heel goede suggestie.

De burgemeester heeft gelijk waar hij stelt dat het best van onderuit groeit.

Benny Maes stelt dat verpachte landbouwgronden die voor andere doeleinden gebruikt worden, moeten bekeken worden. Biodiversiteit wordt ondersteund, maar elke pachter verplichten om aan de rand van het perceel vijf meter randbegroeiing te voorzien, gaat te ver. Waar mogelijk graag, maar dat is niet overal aangewezen.

## **Stemming op het agendapunt**

---

Afgekeurd door de gemeenteraad met

- 3 stem(men) voor: Tom Claessen; Gunther Hendrickx; Karolien Verbeek

- 20 stem(men) tegen: Rob Blockx; Luc Bouwen; Davy Cools; Alek Dom; Marina Gys; Kristof Hendrickx; An Hermans; Benny Maes; Leny Noboa; Rik Nys; Rudy Panis; Joke Segers; Gunter Spapen; Jef Van Steenberghe; Bianca Verachtert; Kenny Viskens; Mariska Vogels; Boud Westhof; Joannes Wijnen; Michiel Wils

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit om de lopende pachtovereenkomsten te beëindigen met uitzondering van deze pachtovereenkomsten waarbij de pachter geldig bewijs heeft geleverd dat zij/hij actief landbouwer is.

### **Artikel 2**

Voor de percelen die door de in artikel 1 vooropgestelde beëindigingen vrijkomen, wordt geëvalueerd of verpachten opnieuw wenselijk is of andere bestemmingen zinvol kunnen zijn. Hierbij wordt uitgegaan van volgende criteria:

- Geschiktheid ondergrond en ligging
- Ligging t.o.v natuurgebieden of bosgebieden, wenselijkheid tot het creëren van corridor tussen bestaande ecologisch waardevolle gebieden

### Artikel 3

In de nieuwe pachtovereenkomsten worden randvoorwaarden opgenomen, die de biodiversiteit beschermen en promoten:

- Randbegroeiing: de pachter wordt verplicht om aan de rand van het toegewezen perceel of aan de rand van eventueel aaneengesloten percelen vijf meter randbegroeiing te voorzien. Deze oppervlakte van randbegroeiing zal niet worden geploegd. Als randbegroeiing wordt gestreefd naar een mix van bloemrijke akkerranden, netwerken van hagen en houtwallen of struweelhagen.
- Gebruik bestrijdingsmiddelen: De pachter moet het gepachte goed gebruiken als een goed landbouwer zonder de bestemming ervan te veranderen. Gebruik van synthetische bestrijdingsmiddelen is verboden op gevaar beëindiging van de pacht en een schadevergoeding.

<b>14</b>	<b>2019_GR_00089</b>	<b>Varia BEHANDELD</b>
-----------	----------------------	----------------------------

### Tussenkomsten

\*Tom Claessen vroeg bij het begin van de legislatuur aan de dienst grondgebiedszaken welke gronden verpacht worden. Het dossier van de pachtgronden was zoek maar werd later teruggevonden in de dossierkast. Vandaar de vraag of er een project kan opgestart worden om het archief te digitaliseren. Er zijn gespecialiseerde firma's voor.

De burgemeester stelt dat er al eens onderzoek naar werd gedaan en prijs werd gevraagd. De kostprijs is zeer hoog.

We kijken naar de toekomst qua digitalisering. Voor wat het verleden betreft, zijn er mogelijkheden, bv intergemeentelijke samenwerking.

Tom Claessen stelt dat de kosten van een document dat zoek is, ook hoog zijn. Hij pleit er voor om een stappenplan op te maken, minstens voor wat betreft de actieve dossiers.

De algemeen directeur stelt dat vanuit Vlaanderen er ook een dienst is die zich bezighoudt met de activering, bepaaldelijk 'Digitaal Archief Vlaanderen'. Wij hebben recent hiermee contact gehad. Zij organiseren o.a. een werking voor deelnemende gemeenten. Wij hebben ooit de kans gehad om in een intergemeentelijk verband te stappen maar dat is om verschillende redenen niet gebeurd: onder andere de kostprijs, het te verwachten rendement, ...

Onze organisatie was er ook nog niet klaar voor. Misschien is het initiatief van Vlaanderen een goed initiatief. Het is momenteel in onze organisatie in onderzoek. We gaan er van uit dat we binnenkort nog wat meer feedback kunnen geven.

Met Parnassus hebben we een digitaal vertrekpunt willen lanceren.

We proberen vanaf nu zoveel mogelijk digitaal te werken. De vraag is ondermeer hoe we in de toekomst verder moeten omgaan met het klassieke archief. Loont het om dat allemaal te digitaliseren? Het heeft een gigantische kostprijs.

Tom Claessen stelt dat de kost relatief is. Je zou je immers kunnen afvragen welke kost wordt uitgespaard als alle dossiers digitaal zouden zijn.



\* Benny Maes stelt dat we er voorstander van zijn om Arendonkse handelaars maximaal te betrekken bij aanbestedingen. De nieuwe infogids is blijkbaar niet in Arendonk gedrukt. Hij vraagt wat de rol is van de gemeente.

Joke Segers antwoordt dat het inderdaad een aanbieder betreft van buiten Arendonk, die alles op zich neemt. Hij gaat bij de bedrijven langs in het kader van sponsoring en reclame. De gemeente levert enkel tekst en foto's aan. Het aanbod van de drukker is kosteloos voor de gemeente. Er is op dit vlak geen Arendonkse aanbieder.

Volgens Benny Maes zijn er een aantal drukkerijen in Arendonk. Misschien kan er eens nagedacht worden over een andere piste, onder meer op het vlak van financiering.

Joke Segers stelt dat "2370" gemaakt wordt door GEWA. Kortelings wordt opnieuw het bestek uitgeschreven voor drukwerk dat thans nog bij drukkerij "Meeus" zit in Retie.

Joan Wijnen vraagt of geweten is of er slachtoffers zijn van misleidende mails in verband met de gemeentegids.

Joke Segers antwoordt dat dit niet bekend is. De communicatiedienst heeft daarover gecommuniceerd.

\* Gunther Hendrickx vraagt - onder verwijzing naar de zitting van het college van 11 april 2019 - of er geen aanbieders zijn in Arendonk of omgeving voor de levering van beamers voor de gemeentescholen.

De burgemeester antwoordt dat er op vragen rond ICT weinig respons wordt gegeven door Arendonkse firma's. Er zijn wel een paar uitzonderingen. Het betreft in dit dossier firma's die gespecialiseerd zijn in beamers. Het is evenwel een algemeen aandachtspunt om de Arendonkse handelaars te bevragen.

Gunther Hendrickx vraagt of het ontlenen van nadarhekken, podiumwagen enz. voorbehouden is voor verenigingen dan wel dat organisaties en bedrijven er ook beroep op kunnen doen.

Joke Segers antwoordt dat we in de loop der jaren daar wat soepeler in geworden zijn.

Volgens Gunther Hendrickx moeten we zien dat we bepaalde ondernemers niet tekort doen en hun werk afnemen.

\*Gunther Hendrickx verwijst naar het recente netwerkevent "We Arendonk" en vraagt of de kosten van deelname door de partner van een schepen gedragen werden door de gemeente.

Luc Bouwen antwoordt dat de kostprijs gedragen is door de gemeente. De andere partners waren ook uitgenodigd.

De burgemeester stelt dat het informeel event voor de vijfde keer georganiseerd werd vanuit "We Arendonk Onderneemt". 130 ondernemers waren aanwezig. Het college, de algemeen directeur en de diensthoofden waren uitgenodigd. Ook de partners worden uitgenodigd.

\*Karolien Verbeek verwijst naar het overleg met de schepen van leefmilieu en IOK op 26 maart 2019 aangaande "Kempen 2030". Zij vraagt wat de ambitie terzake is van de schepen.

Kenny Viskens antwoordt dat enerzijds werd besproken hoe ver we staan met "Kempen 2020" en anderzijds handelde het over het stappenplan aangaande "Kempen 2030".

De burgemeester vult aan dat er een administratieve werkgroep is die getrokken wordt door IOK. In het najaar wordt een engagementsverklaring ondertekend. Er zal nog een heel traject moeten afgelegd worden.

\*Joan Wijnen stelt dat in het college van 11 april 2019 drie studenten niet werden weerhouden voor een vakantiejob bij de gemeente. Hij vraagt naar de redenen.

De burgemeester antwoordt dat het te maken heeft met de onbeschikbaarheid in een bepaalde periode. Het heeft niet te maken met diplomaverenisten.

\*Joan Wijnen vraagt of bij de aanleg van het fietspad naar Ravels, bepaaldelijk bij de aanleg van het verkeersplatform prefab elementen teveel trillingen veroorzaakten en dienden te worden vervangen. Hij vraagt of het lastenboek werd gevolgd dan wel dat er werd afgeweken.

Luc Bouwen antwoordt dat die prefabelementen zijn losgekomen en AWV heeft er zelf voor gekozen om die te vervangen door een asfalthelling.

Joan Wijnen vraagt of de kostprijs gedragen wordt door de gemeente.

Luc Bouwen antwoordt dat de kostprijs bij AWV zit.

\*Johan Wijnen stelt dat de inrichting in De Brulen ter hoogte van de school veel voordelen heeft maar ook een aantal nadelen.

De parking van de kerk wordt eigenlijk afgesloten. Er wordt filevorming gecreëerd. De bermen zijn niet verhard. Er staat veel water. De Brulen wordt een "crossterrein". Daarenboven als je van De Brulen richting Voorheide rijdt, staat er een heel hoge, brede haag. Dat is een gevaarlijke verkeerssituatie en is al gemeld aan de technische dienst.

Joke Segers stelt dat het een proefmaatregel betreft. Die haag is een aandachtspunt. We moeten een "kiss and ride" zone vermijden. Evaluatie volgt.

\*Johan Wijnen stelt dat het BIN recent zeer goed heeft gefunctioneerd. Kort op de bal spelen heeft volgens hem een afschrikkend effect.

\*Benny Maes verwijst naar de vergadering met de voorzitter van de gemeenteraad en de fractievoorzitters op 18 april 2019 i.v.m. de oproep van VVSG in verband met de participatie "voor en door de gemeenteraad", waarop hij zelf afwezig was wegens het niet bereiken van de uitnodiging. Hij vraagt hoe het traject verder gelopen is. De fiche werd niet gevalideerd en niet ondersteund door de fractie N-VA.

De burgemeester stelt dat de achterban van N-VA het geen goed idee vond om mee te werken. Er is een Mobiliteitsraad. We willen geen dubbele dingen doen.

Volgens Joan Wijnen verliep het overleg aanvankelijk stroef maar op het einde werd er een voorstel uitgewerkt m.b.t. conflictvrije verkeerspunten.

Tom Claessen stelt dat één van de gevoeligheden de vrees is voor politieke recuperatie. Sommige fracties willen alle pluimen op hun hoed kunnen steken. Dat gegeven staat participatie in de weg. Het was volgens hem een leerrijke oefening.

De burgemeester stelt dat ze van mening verschillen. Participatie gebeurt in de gemeenteraad. Dat hoeft niet te gebeuren door een bijkomende adviesraad, geleid door een raadslid.

Benny Maes stelt dat een dergelijk overleg en participatie nuttig kunnen zijn om een draagvlak te creëren. Het kan wel waardevol zijn.

Tom Claessen stelt dat het voorstel werd gedragen door 13 van de 23 raadsleden. Het ging niet om een adviesraad. De projectfiche verschilde van het initiële voorstel.

De burgemeester stelt dat er over dit specifieke onderwerp een mobiliteitsraad komt. Dat is het platform waar die zaken kunnen besproken worden en draagvlak kan gecreëerd worden.

\* Gunther Hendrickx stelt dat nogal wat mensen en kinderen vanuit het St. Clara college langs de "Zevenster" richting "Daries" gaan. Maar er zijn ook heel wat mensen die aldaar hun auto parkeren om er hun kinderen op te halen.

Het gevolg is dat er op die kasseistrook auto's staan. Recent werden er twee verkeersborden geplaatst door de technische dienst. Wordt er gedacht aan een meer definitieve oplossing?

Joke Segers antwoordt dat er paaltjes staan. Je kan er niet meer parkeren.

Gunther Hendrickx vraagt of dat beperkt blijft tot de eerste twintig meter of wordt er ook verderop richting Aldi op die strook nog iets gedaan.

Luc Bouwen antwoordt dat dit punt eveneens uit het mobiliteitsoverleg komt. Er is daarover een vraag van een aantal ouders geweest. Er zijn al verschillende initiatieven genomen.

Aan de technische dienst is gevraagd om na te gaan of er een voetpad kan aangelegd worden.

De kasseien zijn zeer oncomfortabel, zeker voor kinderwagens en kleine fietsen. Waarom nu ?

Het betreft thans een gemeenteweg en niet langer een gewestweg. Het Vlaams gewest heeft zich altijd verzet tegen maatregelen.

Gunther Hendrickx vindt het goed dat er maatregelen genomen worden.

Hij vraagt of er geen doorgang meer mogelijk is vanuit het Sint Clara college richting de "Bosvelden".

Dat zou een gedeeltelijke oplossing kunnen zijn.

Joke Segers antwoordt dat we daarover in gesprek zijn met het Sint Clara college en de "zusters".

Hopelijk kan er in de toekomst een trage weg vanuit de "Bosvelden" richting de site van het Sint Clara college gerealiseerd worden.

\*Gunter Hendrickx stelt dat in de landbouwraad gepleit wordt voor het opnieuw plaatsen van "blikvangers". Veel boerderijdieren zouden sterven wegens scherpe voorwerpen, metaal, kortom zwerfvuil. Hij vraagt of herplaatsing overwogen wordt.

Kenny Viskens antwoordt dat de pro's en de contra's worden afgewogen. De herplaatsing is een mogelijkheid.

Algemeen directeur  
Kris Wouters

Voorzitter  
Rob Blockx

