

Dossiernummer gemeente: **OV/OP/2021/68**

Dossiernummer omgevingsloket: OMV_2021025974

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Bart Coolen nms. COOLEN Installatietechniek, heeft een aanvraag ingediend voor: stedenbouwkundige handelingen.

Kort omschreven gaat het over:

uitbreiden van een bestaand magazijn met kantoor en bedrijfswoning met een overdekte buitenruimte voor stockage (449,56m²).

De aanvraag heeft als adres Hoge Mauw 1150 te 2370 Arendonk, met als kadastrale ligging Afdeling 13322, sectie C, perceel 1197C.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is: het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag ligt van 08/07/2021 tot en met 06/08/2021 ter inzage bij de gemeentelijke dienst grondgebiedszaken, op volgend adres: Vrijheid 29 te 2370 Arendonk.

De reden van het openbaar onderzoek is:

De aanvraag wijkt af van geldende voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Hoge Mauw van 28 augustus 2008.

Dit met betrekking tot minimale afstand tot de zijdelingse perceelsgrens. Deze dient minimaal 4m te bedragen volgens het RUP, met de aanvraag wordt bebouwing tot op de perceelsgrens voorzien naar analogie met burenr. 1355, nr 1120 en 1110.

In een omgevingsvergunning kunnen, na een openbaar onderzoek, beperkte afwijkingen worden toegestaan op stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften met betrekking tot perceelsafmetingen, de afmetingen en de inplanting van constructies, de dakvorm en de gebruikte materialen. (art. 4.4.1. VCRO).

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Dit kan:

- analoog per brief op het volgende adres: Vrijheid 29 te 2370 Arendonk
- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be).

Voor meer info kan u terecht bij:

Gemeentebestuur Arendonk

Dienst grondgebiedszaken

e-mail: grondgebiedszaken@arendonk.be

tel: 014 40 90 81